**ПРОТОКОЛ**

 **о результатах аукциона на право заключения договора аренды**

**земельного участка (извещение № 180718/0446290/01)**

город Вельск, Архангельской области 24 августа 2018 года

**Место проведения:** Архангельская область, Вельский район, город Вельск, улица Советская, дом 33, кабинет № 10.

**Время проведения**: 10 часов 00 минут, 24 августа 2018 года.

**Организатор аукциона**: Администрация муниципального образования «Вельское».

**Основание для проведения аукциона:** Распоряжение администрации муниципального образования «Вельское» от «11» июля 2018 года № 430-р.

**Форма аукциона и подачи предложений о цене:** аукцион проводится открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в соответствии с требованиями ст.39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

**Аукционная комиссия в составе:**

Председатель комиссии (аукционист):

Цыпнятов Игорь Александрович, заместитель главы администрации муниципального образования «Вельское» по городскому хозяйству и градостроительству;

Члены комиссии:

Селищева Галина Владимировна, заместитель главы администрации муниципального образования «Вельское» по вопросам финансов и экономики;

Власова Виктория Юрьевна, ведущий специалист администрации муниципального образования «Вельское» отдела по работе с депутатами.

Секретарь комиссии:

Добош Николай Иванович, ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Вельское».

Присутствуют: 4 (четыре) члена комиссии из 7 (Семи).

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

**Предмет аукциона:**  право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Вельское»:

**Лот №3:** Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности муниципального образования «Вельское», площадью 2600 кв.м. с кадастровым номером 29:01:000000:3899 (категория земель – земли населенных пунктов), адрес (описание местоположения): участок находится примерно в 102 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Кирова, дом 26, разрешенное использование: для размещения стоянки легкового автотранспорта.

Сведения об имеющихся ограничениях (обременениях):  не установлено.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок): 3% от кадастровой стоимости: 42428,88 рублей (Без НДС);

повышение начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) 3% от начальной цены предмета аукциона: 1272,87 рублей;

срок аренды земельного участка: 36 месяцев

**В журнале регистрации зарегистрированы и принимали участие в аукционе следующие участники:**

1. Афонин Алексей Сергеевич - карточка участника аукциона № 1.
2. Общество с ограниченной ответственностью «Магистраль» в лице директора Кудинова Эдуарда Владимировича – карточка участника аукциона № 2.

Аукционист осведомил участников аукциона, что при проведении аукциона осуществляется аудиозапись со стороны организатора аукциона.

Аукционист уведомил участников аукциона, что победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы за земельный участок).

**Аукционист объявил о начале аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер шага аукциона,объявленного аукционистом | Размер цены предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок) объявленного аукционистом | №№ поднятых карточек участников аукциона |
| Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС) | 42 428,88 | 1,2 |
| ШАГ №1 | 43701,75 | 1 |

Наибольший размер предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок) предложено участником аукциона карточки №1 – Афониным Алексеем Сергеевичем.

Аукционист показал на этого участника и троекратно повторил цену в размере 43701,75 рублей, второй участник карточку не поднимал.

Аукцион завершился.

**Итог аукциона:**

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка признан состоявшимся.

Победителем аукциона признан участник карточки под №1 - Афонин Алексей Сергеевич.

Участник аукциона под №2 с начальной минимальной ценой аукциона, последующие шаги не осуществлял

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых остается у организатора аукциона, второй передается победителю аукциона.

**ПОДПИСИ:**

 ***Аукционист (председатель комиссии):***

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Цыпнятов И.А.

***Члены комиссии:***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Селищева Г.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Власова В.Ю.

***Секретарь:***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Добош Н.И.

***Победитель аукциона:***

Афонин Алексей Сергеевич, 07 декабря 1984 года рождения, адрес регистрации г.Вельск, ул. Кирова, д.8-г, кв.4, телефон: 89210767777

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Афонин А.С. /

 ***Организатор торгов:***

**Администрация муниципального образования «Вельское»**

в лице главы МО «Вельское»

Ежова Дмитрия Александровича

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ежов Д.В./